

NOTA A VERBALE

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA	
19 GEN. 2018	
PROT. N.	3981
CAT.	04 CLASSE 03 FASC.

Il SICET, in merito all'Accordo Territoriale sui canoni del Comune di S. Agata Sul Santerno, intende con questa nota sottolineare l'esigenza che, per quanto concerne i contratti transitori, tale norma venga considerata come eccezionale e straordinaria.

Il SICET ritiene che potrebbero crearsi le condizioni per un totale snaturamento dello "stato di eccezione" della locazione transitoria, anche con il contributo "obbligatorio" in sede di stesura contrattuale delle associazioni della proprietà e dei conduttori firmatarie dell'accordo locale, in quanto si potrebbero determinare forme di transitorietà contrattuale molto vaste e diversificate, in alcuni casi anche ricercate, creando situazioni di grande disomogeneità contrattuale sul territorio anche in riferimento alla applicazione dell'art 13 della Legge 431/98.

Pertanto, al fine di garantire che la transitorietà rimanga esclusivamente all'interno delle fattispecie previste dall'accordo depositato, **il SICET appone la propria firma all'Accordo Locale, poiché ne condivide sia gli aspetti economici sia quelli normativi, esprimendo le proprie riserve e il dissenso unicamente al punto sopra indicato.**

Come previsto da tale accordo alla scadenza del primo anno di validità, si verificherà la corretta applicazione della norma in oggetto.

SICET ROMAGNA
Zona di Ravenna
Via Vulcano 78/80
48124 - RAVENNA (RA)
Tel. 0544.261811

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA SERVIZIO ARCHIVIO PROTOCOLLO	UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA COMUNE CASTEL BOLOGNESE
18 GEN. 2018	19 GEN. 2018 18 GEN. 2018
ARRIVO	ARRIVO